

2.-

D-l președinte de ședință își cere scuze pentru faptul că a întârziat puțin la ședință de astăzi .

D-na Ploesteanu Maria comunică faptul că un fermier vrea să ia cuvântul la ședință !
la cuvântul d-l Colceag Costel ,care comunică faptul că proprietarii de animale vor să ia terenul în concesiune și nu în chirie !

D-l primar Stefan Ionescu dialoghează cu crescătorii de animale ,contrându-se pe unele probleme ;

D-l Popa Mihai -solicita ca perioada de închiriere să fie de un an ,cu reînnoire anuală !

D-l Ardeleanu Gheorghe – contractul pentru pasune încetează la data când se vor vinde animalele .

D-l Popa Mihai întreabă ce beneficii i-a adus dumnealui faptul că a fiintat în comună o asociație a crescătorilor de animale ?

D-l Ardeleanu Gheorghe – conchide că ar fi bine să ajungem la un consens fiindcă oamenii din comună au așteptări de la noi (de la consiliul local) !

-o întreabă pe d-na Ploesteanu dacă s-a consultat cu toți proprietarii de animale în privința izlăului ?

-trebuie să vedem despre ce efective de animale este vorba .

-il întreabă pe d-l Halmaghe Cornel -agent agricol , ce efective de animale figurează în evidențele agricole ?

Raspunde d-l Halmaghe Cornel că în evidențe figurează 65 vaci , 35 capete tineret bovin , 1685 capete ovine la proprietarii cu efective mai semnificative și 260 capete ovine la diverși proprietari cu efective mici .

D-l Ardeleanu Gheorghe întreabă la ce sumă se gândesc că și pret al chiriei/hectar ?

D-l consilier Fatu Ionuț solicită d-lui Primar să se pastreze o suprafață de izlaz neatribuită ,pentru animalele sporadice ;

-să fie oprite suprafețe de pasune neatribuite ,pe fiecare sat în parte .

D-na Ploesteanu Maria ,asa zisă reprezentanta a crescătorilor de animale ,avansează suma de 50 lei/hectar de pasune .

D-na viceprimar Rosu Mihaela -solicita să stabilim un pret rezonabil /hectar astfel încât să unanim acceptat de toată lumea .

D-l Barbu Victor -își exprimă părerea că această problemă a izlăului a zăpăcit pe toată lumea ;

-dumnealui cu 8 capete de bovine nu a primit niciun metru pătrat de izlaz ,nici motopompa și nici coloana de irigații !

D-l consilier Antofe Tudor propune ca pretul chiriei/hectar să fie de 80 lei.

D-l consilier Voda Stanica -își exprimă opinia că propunerile le fac consilierii și nu cei din public !

D-l consilier Ardeleanu Gheorghe – conchide că este vorba de pretul / un hectar de pasune, pretul de 50 lei/hectar fiind acceptabil/acceptat pentru toată lumea.

Supusa la vot propunerea d-lui Ardeleanu Gheorghe este aprobată cu unanimitate de voturi , cu mențiunea expresă că suprafețele de izlaz vor fi acordate pentru toate categoriile de animale care ies la pasunat și pentru toți proprietarii nu numai pentru cei cu efective mai importante ,cum s-a procedat anul trecut !-**SE ADOPTĂ HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL VALEA CIORII Nr.21/11 mai 2022** privind închirierea pajistilor , prin atribuirea directă a pajistilor , aflate în proprietatea privată a comunei Valea Ciorii , în suprafață de 165,82 hectare.

D-l primar Stefan Ionescu cere să fie încheiate contracte de închiriere apoi crescătorii de animale vor primi adeverințe pentru a merge la APIA ca să depună cereri pentru subvenție.

D-l Prahoveanu Marian-consilier primar -comunică faptul că a studiat legislația și trebuie depusă cerere în primul rând .

3.-

D-I primar solicita domnilor consilieri sa aduca la cunostinta publica ce trebuie sa faca acesti crescatori de animale !

-pana la data cand se tine sedinta depusesera cererri 12 proprietari de animale .

-cand va fi gata amenajamentul pastoral se vor schimba conditiile pentru crescatorii de animale .

D-I Barbu Victor solicita ca dumnealui sa-I fie repartizat izlaz separat pentru vaci ,iar oile sa nu mai intre pe izlazul vacilor ;

D-I primar Stefan Ionescu -aduce in discutie o speta reala ,cum vom proceda in cazul in care crescatorul de animale nu aduce de la medicul veterinar ca figureaza in Registrul National al Exploatatiilor ?

Fiind epuizat acest prim punct al ordinii de zi , d-l presedinte de sedinta propune trecerea la ce de-al doilea punct ,respectiv : **PROIECT DE HOTARARE** privind modificarea art.2 la Hotararea Consiliului Local Valea Ciorii Nr.18/15 aprilie 2022 privind participarea la apelul de proiecte din PNRR ,Componenta C 10 -Fondul local pentru depunerea proiectului „Reabilitarea energetica a dispensarului uman Valea Ciorii , judetul Ialomita”.

Intrucat crescatorii de animale nu se retrag d-na Stan Mihaela ii intreaba pe trebuie sa auda ca sa fie satisfacuti ?

D-I primar transmite cateva informatii la procesul pe care-l are in instanta pentru subventia luata cu Asociatia Crescatorilor de Animale ;

-referindu-se la persoana de fata ,Stan Mihaela , comunica faptul ca a fost numit,„penal”de catre aceasta ,pe nedrept si ca este nedrept sa raspunda pentru fapte pe care nu le-a facut !

Supus la vot proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi de catre cei prezenti **-SE ADOPTA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL VALEA CIORII Nr.22/11 mai 2022** privind modificarea art.2 la Hotararea Consiliului Local Valea Ciorii Nr.18/15 aprilie 2022 privind participarea la apelul de proiecte din PNRR ,Componenta C 10 -Fondul local pentru depunerea proiectului „Reabilitarea energetica a dispensarului uman Valea Ciorii , judetul Ialomita”.

Se trece apoi la ultimul punct al ordinii de zi ,respectiv :-:-**D I V E R S E : _Alte probleme din actualitatea comunei si a Consiliului Local Valea Ciorii , judetul Ialomita.**

La acest punct al ordinii de zi solicita cuvantul numita Stan Mihaela ,care intreaba de ce nu se respecta termenul de convocare de convocare pentru sedintele ordinare ?

- consiliul local trebuie sa se intruneasca lunar in sedinte ordinare .

-Raspund domnii consilieri ca nu considera ca au incalcat legea .

D-I consilier Ardeleanu Gheorghe -presedinte de sedinta ii raspunde numitei Mihaela Stan ca nu cunoaste realitatea ,stie doar sa reclame ,sa puna intrebari dar nu ajuta cu nimic !

-aveti 5 ani de cand veniti in comuna noastra si nu ati facut nimic,nu ati venit cu nicio solutie ;

-Ce ati facut in acesti 5 ani pentru aceasta comuna ?

Aceasta raspunde ca a transportat copiii la scoala .

D-na Moise Ilona -ii transmite ca a facut transport pe banii primiti de la institutiile statului !

D-I consilier Antofe Tudor ii reproseaza numitei Stan Mihaela ca se comporta ca si cum ar fi sefa consilierilor locali !

D-na Stan Mihaela -comunica faptul ca vrea sa invete ,sa ajute cu ceva ;

-crede ca o localitate are nevoie de sedinte ordinare pentru binele localitatii !

In continuare , la acest punct al ordinii de zi ,ii este acordat cuvantul numitei Gavrilă - Anton Cosmina din Mun.Slobozia ,care comunica celor prezenti la sedinta urmatoarele :dumneaei intentioneaza sa deschida o serie de activitati pe linie de sport ,karate ,d-l Ionescu

Stefan a sprijinit activitatea ei, a pierdut fonduri europene si solicita sa fie rezolvata problema de cadastru !

-isi doreste si concesionarea terenului de fotbal ;

-terenul respectiv nu este trecut in izlazul prins in domeniul privat al comunei Valea Ciorii iar de la baza sportiva s-a furat tot ce s-a putut fura .

D-na Mihaela Stan -opineaza ca cererea numitei Gavrila Cosmina sa fie trecuta pe ordinea de zi !

D-l Primar -pentru acel teren nu a fost facut raport de evaluare !

D-na Gavrila Cosmina -In urma cu 2 ani am facut cereri pentru care nu am primit niciun raspuns !

-a trebuit sa plateasca 5000 lei ca sa primeasca certificat fiscal cu datorie zero!

-daca ii va reusice si-a propus ,pe terenul de sport se va infiinta un g=hotel,un centru sportiv s.a

Apoi ii este acordat cuvantul d-nei Prelipcean Mariana -care comunica celor prezenti la sedinta ca reprezinta o societate cu profil legumicol de pe raza comunei ,S.C.NATULEG ORGANIC FARMING SRL ;

-dumneaei isi exprima intentia de a cumpara o suprafata de aproximativ 5000 m.p. teren extravilan din vecinatatea sediului fermei pe care o detine pe raza comunei ,pentru a accesa fonduri europene pentru o hala de sortare a legumelor ;

-societatea ar fi interesata sa cumpere acest teren,ca sa aiba certitudinea investitiei , sau sa concesioneze pe o perioada mai mare de timp

D-l consilier Antofe Tudor -opineaza ca ar fi bine sa fie concesionat terenul pentru o perioada mai lunga de timp.

In principiu , consilierii locali sunt de acord cu vanzarea sau concesionarea terenului la care s-a facut referire mai-sus .

Se da citire de catre d-l secretar a catorva cereri de concesiune de terenuri ,dupa cum urmeaza :-Lipan Ionela , Boitan Florentina,Mihai Gabriela ,cereri cu care consilierii sunt de acord ,urmand sa se demareze procedura legala de licitatie pentru concesionare .

Nemaifiind alte probleme sau subiecte de luat in discutie , d-l presedinte de sedinta declara inchise lucrarile sedintei de lucru din aceasta data .

Drept pentru care am incheiat prezentul process-verbal al sedintei de lucru a Consiliului Local Valea Ciorii in 3(trei) exemplare.-----

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
ARDELEANU GHEORGHE**



**SECRETAR GENERAL,
MARIUS-LAURENTIU RADU**

Consilieri:

1.....
2.....
3.-.....

**Red M.L.R.
Dact.M.L.R.
3 expl.**

-avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Valea Ciorii , judetul Ialomita ;

IN TEMEIUL :-prevederilor art.129 alin(6) lit.a ,art.139 alin.(6) lit.a ,art.139 alin.(3) litera,,g” si ale art.196 alin(1) litera,,a” din **O.U.G.Nr.57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare ,Privind Codul administrativ**

HOTARASTE :

Art.1.-Se ia act de suprafata de **165,82** hectare si se aproba inchirierea prin atribuire directa a pajistilor aflate in domeniul privat al comunei Valea Ciorii ,in suprafata de 160,42 hectare ,afata in administrarea Consiliului Local Valea Ciorii ,conform anexei Nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2.-Perioada de inchiriere prin atribuire directa este de 7(sapte) ani.

Art.3.-Pretul de inchiriere a pajistilor apartinand domeniului privat al comunei Valea Ciorii ,este de **50 lei/ha/an**.

Art.4.-Perioada cuprinsa intre 1 mai -30 octombrie (180 zile) a fiecarui an se stabileste ca perioada de pasunat ,conform regulilor in vigoare.

Art.5.-Termenul -limita de depunere a solicitarilor pentru inchiriere prin atribuire directa a pajistilor apartinand domeniului privat al comunei Valea Ciorii ,judetuil Ialomita,

Art. 6.-Se aproba contractul de inchiriere conform anexei Nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7.-Se imputerniceste primarul comunei Valea Ciorii ,pentru organizarea procedurii

Art.8.-Comisia de evaluare a solicitarilor de inchiriere prin atribuire directa a pajistilor privind atribuirea contractelor de inchiriere a pajistilor ,va fi formata dintr-un numar impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5, in urmatoarea componenta:

- 1.-Rosu Mihaela -viceprimar -Presedinte;
- 2.-Radu Marius-Laurentiu -secretar general - Membru ;
- 3.-Chis Vasile -inspector cadastru -urnanism - Membru ;
- 4.-Halmaghe Cornel-referent registrul agricol- Membru ;
- 5.-Barlean Sandica- consilier local - Membru ;
- 6.-Ardeleanu Gheorghe- consilier local -Membru ;
- 7.- Jantea Georgian - consilier local - Membru .

Art.9.-Solutionarea litigiilor aparute in legatura cu atribuirea, incheierea ,executarea ,modificarea si incetarea contractului de inchiriere se realizeaza potrivit legislatiei privind contenciosul administrativ.

Art.10.-Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de Primarul comunei Valea Ciorii ,impreuna cu comisia stabilita la art.9 din prezenta hotarare si va fi comunicata autoritatilor si persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei Valea Ciorii.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ardeleanu Gheorghe



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,

Secretar general UAT Valea Ciorii,

Marius-Laurentiu Radu

Nr.21

Emisa la Valea Ciorii

Astazi, 11 mai 2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CIORII

HOTĂRÂRE

privind modificarea art. 2 la Hotărârea Consiliului Local Valea Ciorii nr. 18 din 15.04.2022 privind participarea la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local pentru depunerea proiectului „REABILITARE ENERGETICĂ A DISPENSARULUI UMAN DIN COMUNA VALEA CIORII, JUDEȚUL IALOMIȚA”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CIORII, JUDEȚUL IALOMIȚA,

Având în vedere:

- Referat de aprobare al primarului comunei Valea Ciorii, dl. Ionescu Ștefan, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- Raport compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Valea Ciorii.

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de Urgență nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. c), ale art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. d) și al prevederilor art. 196 alin (1) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă modificarea art. 2 la HCL nr. 18 / 15.04.2022 astfel:

„Se aprobă valoarea maximă eligibilă (valoarea totală de finanțare) în sumă de 805.353,72 lei fără TVA la care se adaugă valoarea de 153.017,20 lei TVA aferent cheltuielilor eligibile, pentru proiectul „REABILITARE ENERGETICĂ A DISPENSARULUI UMAN DIN COMUNA VALEA CIORII, JUDEȚUL IALOMIȚA”.

Valoarea totală a proiectului este compusă din:

- Componenta 1: Reabilitarea energetică a dispensarului uman (clădire publică):

Cost unitar: 440,00 euro fără TVA;

Suprafața desfășurată: 315 mp;

Suma solicitată pentru investiție (EURO): 138.600,00 euro fără TVA;

Suma solicitată pentru investiție (RON): 682.286,22 lei fără TVA.

- Număr de stații de încărcare: 1 bucată:

Valoarea stațiilor de încărcare (EURO): 25.000,00 euro fără TVA;

Valoarea stațiilor de încărcare (RON): 123.067,50 lei fără TVA.

- Valoarea totală a proiectului (EURO): 163.600,00 euro fără TVA;

- Valoarea totală a proiectului (RON): 805.353,72 lei fără TVA.

Cursul euro/lei este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro=4,9227 lei.”

Art. 2. – Toate celelalte articole rămân neschimbate. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare în locurile special amenajate.

Art. 3. – Primarul comunei Valea Ciorii, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Andeleoru George



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general al U.A.T. Valea Ciorii,
RADU Marius-Laurențiu



Nr. 22

Adoptată la Valea Ciorii,

Astăzi, 11 mai 2022